

パールハイツ #401

専有面積 **20.99㎡**

1R

月額賃料 **63,000円**

京王線 『東松原』 駅 徒歩4分

小田急小田原線 『梅が丘』 駅 徒歩8分

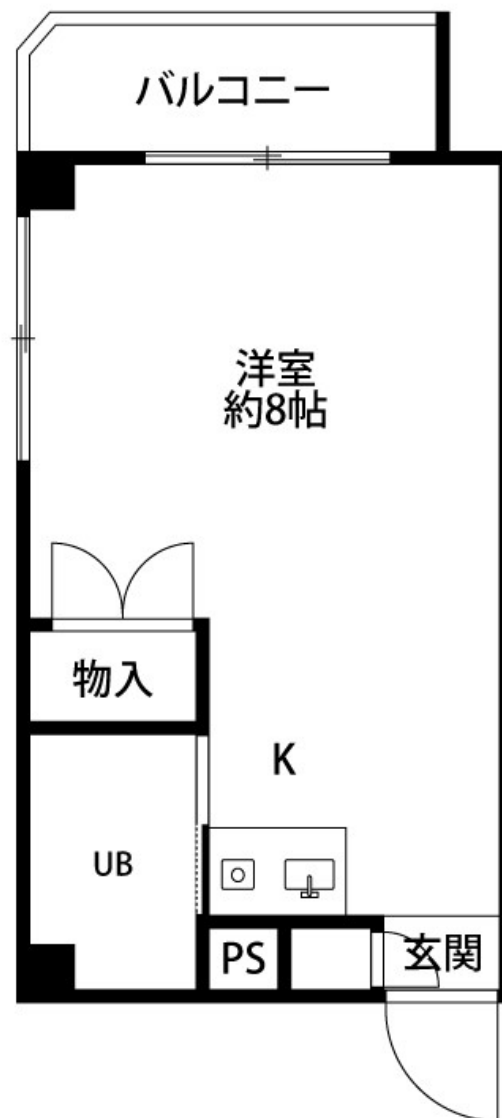
閑静な住宅地

駅から徒歩 **4分**の好立地

角部屋 2面採光

礼金0円 キャンペーン中

2路線 利用可



■ 物件概要

住 所 / 世田谷区松原6-11-7
構 造 / 鉄筋コンクリート造4階建
築年月 / 1986年9月
所在階 / 4階部分401号室
現況 / 空室
入居日 / 即時
共益費 / 5,000円
敷金 / 1カ月
礼金 / なし
更新料 / 新賃料の1カ月
契約期間 / 普通借家契約 (2年)
保証会社 / 日本セーフティー(株) 加入必須
初回 : 支払賃料の50%
更新時 : 10,000円/1年毎
送集金手数料 : 440円
家財保険 / 弊社指定加入必須 (16,000円/2年)
24時間サービス (HM24) / 必須 (16,500円/2年)
退去時クリーニング費用 / 38,500円
退去時エアコンクリーニング費用 / 16,500円
鍵交換費用 / 16,500円

■ 備考

ペット飼育 / 不可
駐車場 / なし
駐輪スペース / あり

■ 設 備

TVモニター付きインターフォン / ケーブルテレビ
エアコン / フローリング / 台所 / ガス給湯器 / IHコンロ
洗濯機置場 / ユニットバス / バルコニー
インターネット (NTTフレッツ光) 対応

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



東京都知事 (4) 第88828号

レバレッジカンパニー株式会社

〒156-0041 東京都世田谷区大原2丁目17番6号
ステーションプラザ代田橋203号

TEL : 03 - 6277 - 4055 FAX03 - 6277 - 4071

担当者 : 北口 (090-5258-6396)

※内見依頼書は、info@levecom.net にお願ひします

【取引様態 : 専任】

【手数料】借主/客付 **100%**

【AD : 1ヶ月】