

羽根木ウエスト 202号室

月額賃料

¥ **成約御礼** 円-

京王井の頭線「東松原」駅 徒歩5分 京王線「明大前」駅 徒歩10分 「代田橋」駅 徒歩10分

- ★駅近 デザイナーズ物件
- ★フローリング・室内洗濯置場・エアコン
- ★3面採光 日当たり良好（南東向き）
- ★事務所使用可・SOHO可

ペット可物件



1R	
専有面積（壁芯）	40.00㎡
共益費	5,000円/月
敷金	1か月
礼金	1か月
更新時	更新料:新賃料1か月 更新事務手数料:22,000円
契約期間	普通賃貸借契約(2年更新)
保証会社	弊社指定加入必須 日本賃貸保証株式会社 初回保証料;支払賃料50% 更新時:10,000円/1年毎
火災保険	加入必須:18,000円/2年
H M 24	加入必須:16,500円/2年
鍵交換費用	22,000円
現況	空室
引渡し時期	即日

▶ INFORMATION

デザイナーズマンション

- ・クローゼット・風呂トイレ別・都市ガス・エアコン2台以上
- ・CATV/CATVインターネット

ペット応相談(小型犬1匹まで/敷金1か月分上乗せ)

退去時クリーニング費用:66,000円

エアコンクリーニング費用:33,000円

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件概要	
所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目31-22
構造	鉄骨造 地上3階建
築年月	1990年09月
所在階	2階 202号室
備考	
喫煙	不可
ペット飼育	可(応相談)
駐車場	空無 駐輪場 有 無料



東京都知事 (4) 第88828号

レバレジカンパニー株式会社

〒156-0041 東京都世田谷区大原-17-6-203

TEL : 03-6277-4055 FAX : 03-6277-4071

担当者: 北口 (090-5258-6396)

※内見依頼書は、info@levecom.net お願いします

【取引様態】: 専任

【手数料】借主/客付 100%

【広告料】なし